

Николаев А.В.  
Томаров В.И.  
Мошальников Е.И.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –  
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.09.2019

№ 6064

О выдаче разрешения на размещение объектов без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области

Рассмотрев заявление муниципального бюджетного учреждения «Дворец культуры «Волгоградгидрострой» (место нахождения: пл. Комсомольская, д. 1, г. Волжский, Волгоградская область; ОГРН 1023402004394, ИНН 3435001703) о выдаче разрешения на размещение объектов без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области под размещение информационных стел на землях и части земельного участка, расположенных на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области, руководствуясь ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Волгоградской области от 23.10.2015 № 630-п «Об утверждении правил размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Волгоградской области», ст. 33 Устава городского округа – город Волжский Волгоградской области,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Выдать муниципальному бюджетному учреждению «Дворец культуры «Волгоградгидрострой» сроком на 3 года разрешение на размещение информационных стел, находящихся в границах городского округа – город Волжский Волгоградской области, категория земель – земли населенных пунктов, на землях (и части земельного участка) площадью по 4 кв. м каждая, расположенных в районе земельных участков по адресам:
  - ул. Мира, 74в, г. Волжский, Волгоградская область, кадастровый квартал 34:35:030212, в территориальной зоне среднетажной и многоэтажной жилой застройки Ж-4;
  - ул. Шоссейная, 1 б, г. Волжский, Волгоградская область, на части земельного участка с кадастровым номером 34:35:030102:124, кадастровый квартал 34:35:030102, в территориальной зоне коллективных садов Р-4;
  - ул. им. генерала Карбышева, 138 б, г. Волжский, Волгоградская область, кадастровый квартал 34:35:030214, в территориальной зоне среднетажной и многоэтажной жилой застройки Ж-4;

- ул. Пионерская, 38а, г. Волжский, Волгоградская область, кадастровый квартал 34:35:030204, в территориальной зоне локальной общественно-деловой застройки ОД-3;
- пр. им. Ленина, 239, г. Волжский, Волгоградская область, кадастровый квартал 34:35:030201, в территориальной зоне среднетажной и многоэтажной жилой застройки Ж-4;
- ул. Мира, 31а, г. Волжский, Волгоградская область, кадастровый квартал 34:35:030207, в территориальной зоне среднетажной и многоэтажной жилой застройки Ж-4;
- ул. Мира, 69а, г. Волжский, Волгоградская область, кадастровый квартал 34:35:030213, в территориальной зоне среднетажной и многоэтажной жилой застройки Ж-4;
- ул. Олега Кошевого, 12, г. Волжский, Волгоградская область, кадастровый квартал 34:35:010102, в территориальной зоне среднетажной жилой застройки Ж-3, – согласно приложению № 1.

2. Утвердить схемы границ предполагаемых к использованию земель (и части земельного участка) на кадастровом плане территории (согласно указанным координатам) (приложения № 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа – город Волжский Волгоградской области Р.И. Никитина.

Исполняющий обязанности  
главы городского округа



Р.И. Никитин

### Разрешение

на размещение объектов без предоставления земельных участков и установления сервитутов  
на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области

Администрация городского округа – город Волжский Волгоградской области в лице заместителя главы городского округа – город Волжский Волгоградской области Руслана Ивановича Никитина, действующего на основании постановления администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 15.10.2018 № 5339 «О распределении обязанностей между заместителями главы городского округа и управляющим делами администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области», руководствуясь п. 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, разрешает муниципальному бюджетному учреждению «Дворец культуры «Волгоградгидрострой» размещение информационных стел на землях (и части земельного участка) площадью по 4 кв. м каждая, расположенных в районе земельных участков по адресам: ул. Мира, 74в, г. Волжский, Волгоградская область; ул. Шоссейная, 1 б, г. Волжский, Волгоградская область; ул. им. генерала Карбышева, 138 б, г. Волжский, Волгоградская область; ул. Пионерская, 38а, г. Волжский, Волгоградская область; пр. им. Ленина, 239, г. Волжский, Волгоградская область; ул. Мира, 31а, г. Волжский, Волгоградская область; ул. Олега Кошевого, 12, г. Волжский, Волгоградская область, ул. Мира, 69а, г. Волжский, Волгоградская область, сроком на 3 года, в соответствии со схемами границ предполагаемых к использованию земель (и части земельного участка) на кадастровом плане территории (согласно указанным координатам).

Муниципальному бюджетному учреждению «Дворец культуры «Волгоградгидрострой» необходимо получить:

- согласование организаций, эксплуатирующих инженерные коммуникации, расположенные в границах предполагаемых к использованию земель;
- разрешение на производство земляных работ в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на осуществление земляных работ в границах городского округа – город Волжский Волгоградской области», утвержденным постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 01.12.2017 № 7254.

Муниципальному бюджетному учреждению «Дворец культуры «Волгоградгидрострой» обеспечить:

- использование земель (части земельного участка) под размещение информационных стел;
- сохранение плодородного слоя почвы и элементов благоустройства территории;
- соблюдение охранных зон инженерных коммуникаций и беспрепятственный доступ на земельный участок организациям, эксплуатирующим инженерные сети, в случае производства ремонтных работ;
- соблюдение требований Положения о правилах благоустройства и санитарного содержания территорий городского округа – город Волжский Волгоградской области, принятого Решением Волжской городской Думы Волгоградской области от 16.02.2018 № 378-ВГД.

Муниципальное бюджетное учреждение «Дворец культуры «Волгоградгидрострой» несет ответственность за несоблюдение режима использования земельных участков в охранных зонах.

Срок действия настоящего разрешения – 3 года с момента подписания постановления.

Основаниями для досрочного прекращения действия разрешения на размещение объекта являются:

- несоответствие размещенного объектов видам объектов, указанных в разрешении на размещение объектов;

- нарушение ограничений использования земель или земельного участка (части земельного участка) в границах зон с особыми условиями использования территорий при размещении объекта;

- предоставление земельного участка, на котором размещен объект, гражданину или юридическому лицу в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Заместитель главы городского округа



Р.И. Никитин

Заместитель главы городского округа -  
город Волжский Волгоградской области

Р.И. Никитин

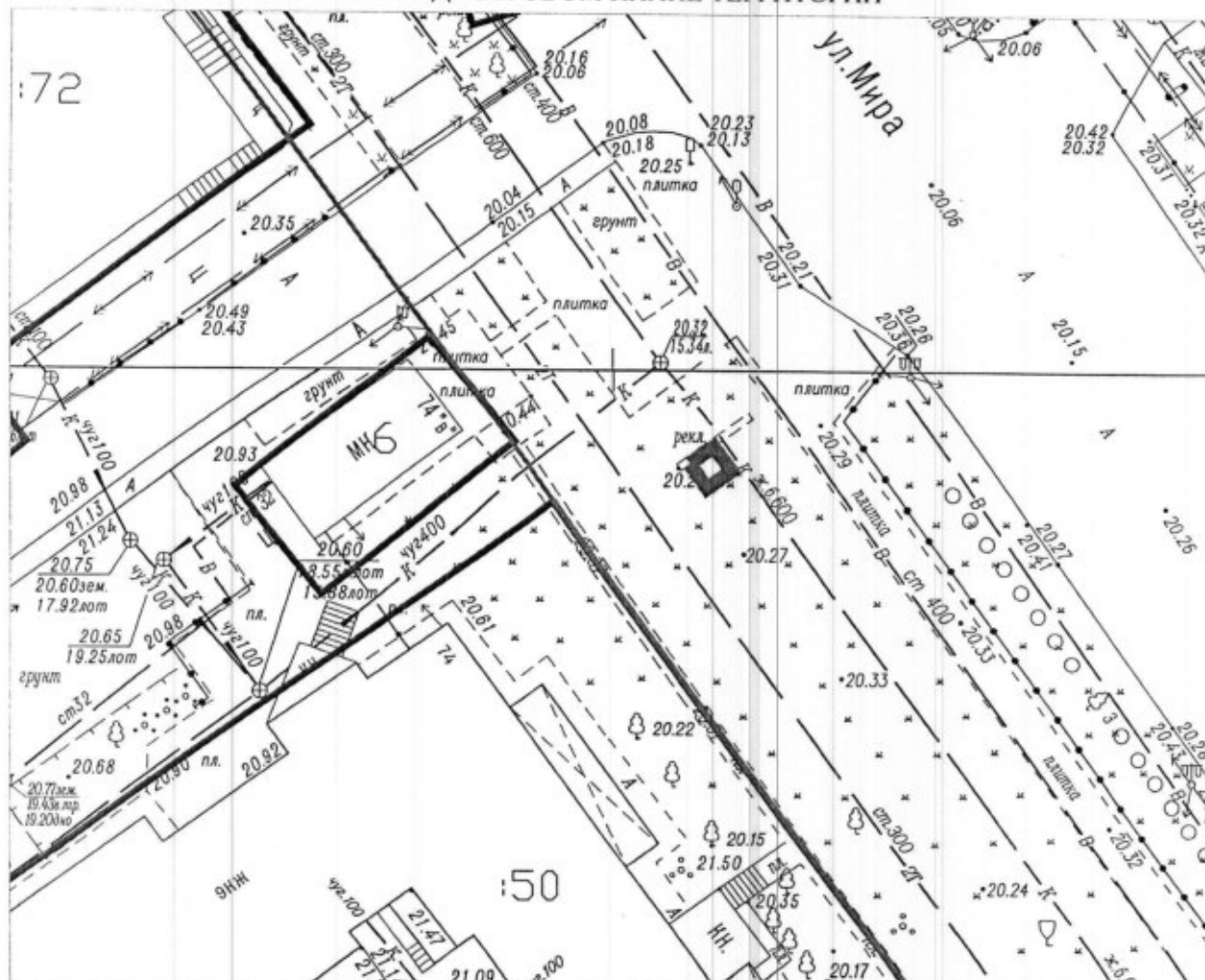


Приложение № 1

к постановлению администрации городского  
округа - город Волжский Волгоградской области

от 05.09.19 № 6064

СХЕМА ГРАНИЦ ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ  
НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ



M:1:500

Кадастровый квартал: 34:35:030212

Местоположение: в районе земельного участка  
по адресу: ул. Мира, 74в,  
г. Волжский, Волгоградская обл.

Площадь земельного участка: 4 кв.м

Объект: информационная стела

| Точки | X        | Y        |
|-------|----------|----------|
| 1     | 28993.61 | 30905.18 |
| 2     | 28994.74 | 30906.83 |
| 3     | 28993.13 | 30908.02 |
| 4     | 28992.00 | 30906.37 |

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

----- проектная граница земельного участка

 - охранный зона инженерных коммуникаций

 - номера точек поворота  
границы земельного участка

 - материал строений

 - земельный участок, зарегистрированный в государственном земельном кадастре

Заместитель главы городского округа -  
город Волжский Волгоградской области

Р.И. Никитин

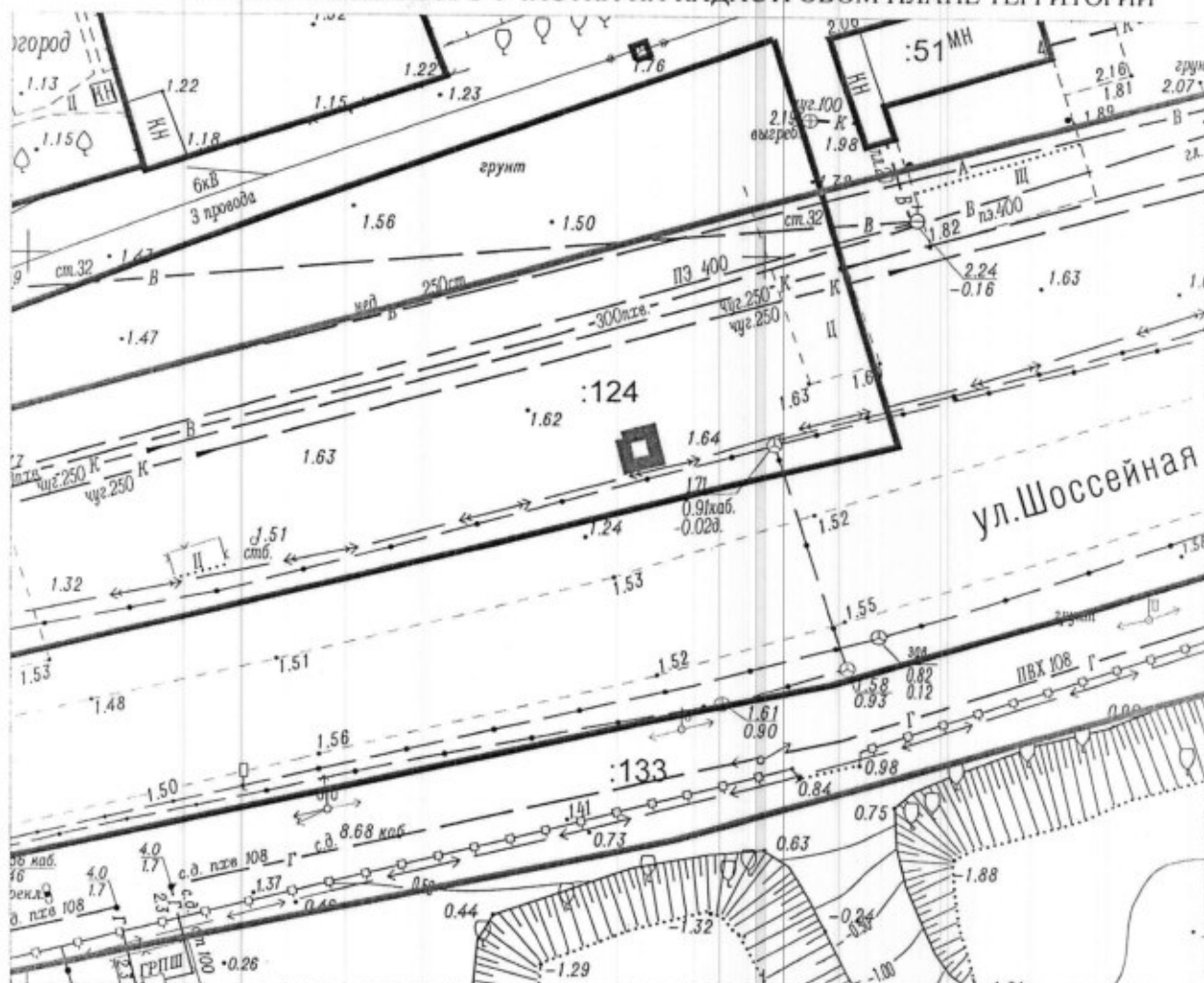


Приложение № 2

к постановлению администрации городского  
округа - город Волжский Волгоградской области

от 06.09.19 № 0064

СХЕМА ГРАНИЦ ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ  
И ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ



М:1:500

Кадастровый квартал: 34:35:030102

Местоположение: в районе земельного участка  
по адресу: ул. Шоссейная, 1 б,  
г. Волжский, Волгоградская обл.

Площадь земельного участка: 4 кв.м

Объект: информационная стела

| Точки | X        | Y        |
|-------|----------|----------|
| 1     | 33187.45 | 24340.24 |
| 2     | 33187.94 | 24342.18 |
| 3     | 33186.01 | 24342.68 |
| 4     | 33185.52 | 24340.75 |

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

----- - проектная граница земельного участка

 - охранный зона инженерных коммуникаций

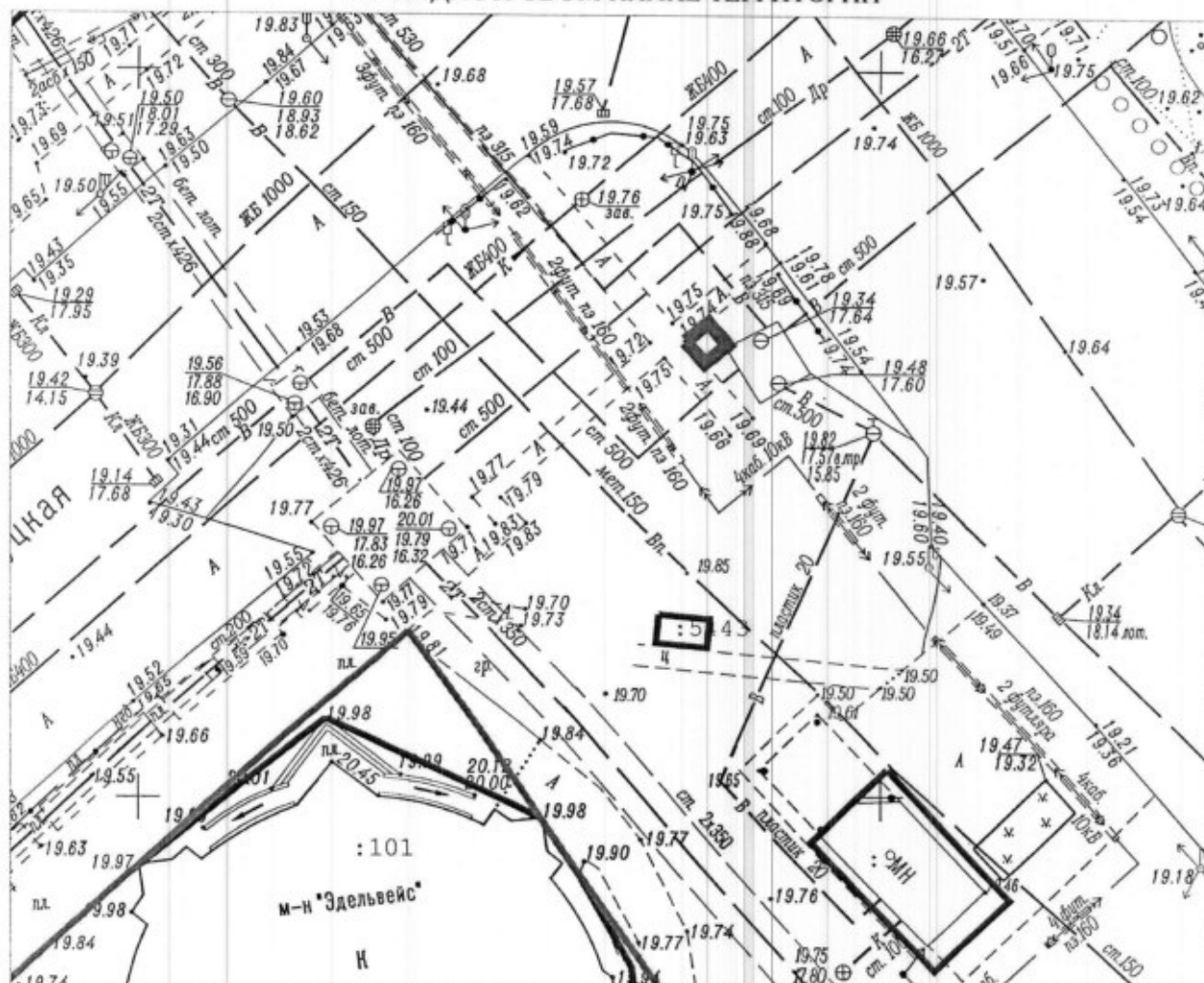
 - номера точек поворота  
границы земельного участка

 - материал строений

 - земельный участок, зарегистрированный в государственном земельном кадастре



СХЕМА ГРАНИЦ ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ  
НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ



М:1:500

Кадастровый квартал: 34:35:030214

Местоположение: в районе земельного участка  
по адресу: ул. им. генерала Карбышева, 138 б,  
г. Волжский, Волгоградская обл.

Площадь земельного участка: 4 кв.м

Объект: информационная стела

| Точки | X        | Y        |
|-------|----------|----------|
| 1     | 27881.09 | 30186.85 |
| 2     | 27882.36 | 30188.39 |
| 3     | 27880.86 | 30189.71 |
| 4     | 27879.59 | 30188.16 |

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- |       |                                                                              |    |                                         |
|-------|------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------------------------------|
| ----- | - проектная граница земельного участка                                       |    | - охранный зона инженерных коммуникаций |
| ①     | - номера точек поворота границы земельного участка                           | КН | - материал строений                     |
| —     | - земельный участок, зарегистрированный в государственном земельном кадастре |    |                                         |

Заместитель главы городского округа -  
город Волжский Волгоградской области

Р.И. Никитин

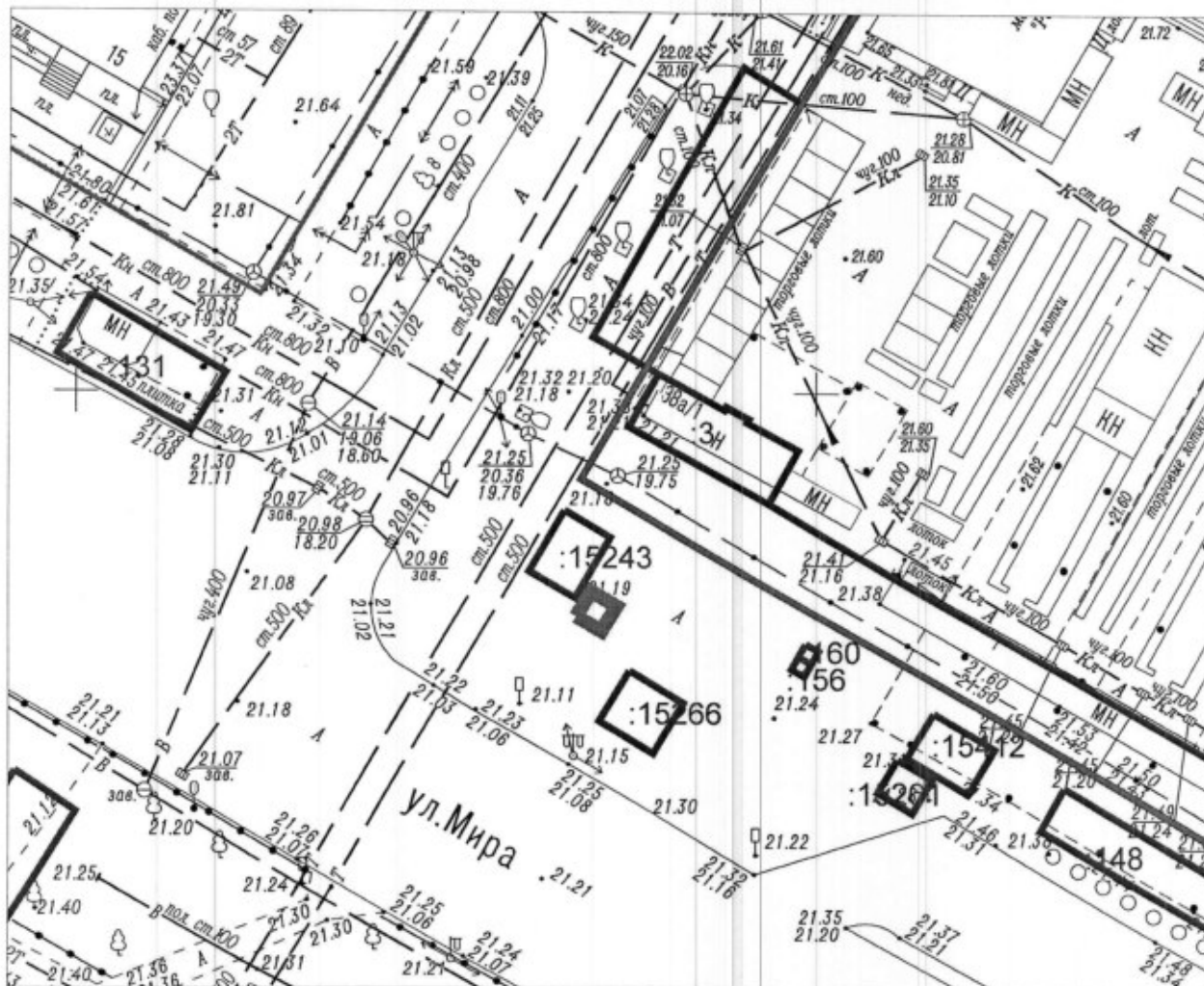


Приложение № 4

к постановлению администрации городского  
округа - город Волжский Волгоградской области

от 05.09.19 № 6064

СХЕМА ГРАНИЦ ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ  
НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ



M:1:500

Кадастровый квартал: 34:35:030204

Местоположение: в районе земельного участка  
по адресу: ул. Пионерская, 38а,  
г. Волжский, Волгоградская обл.

Площадь земельного участка: 4 кв.м

Объект: информационная стела

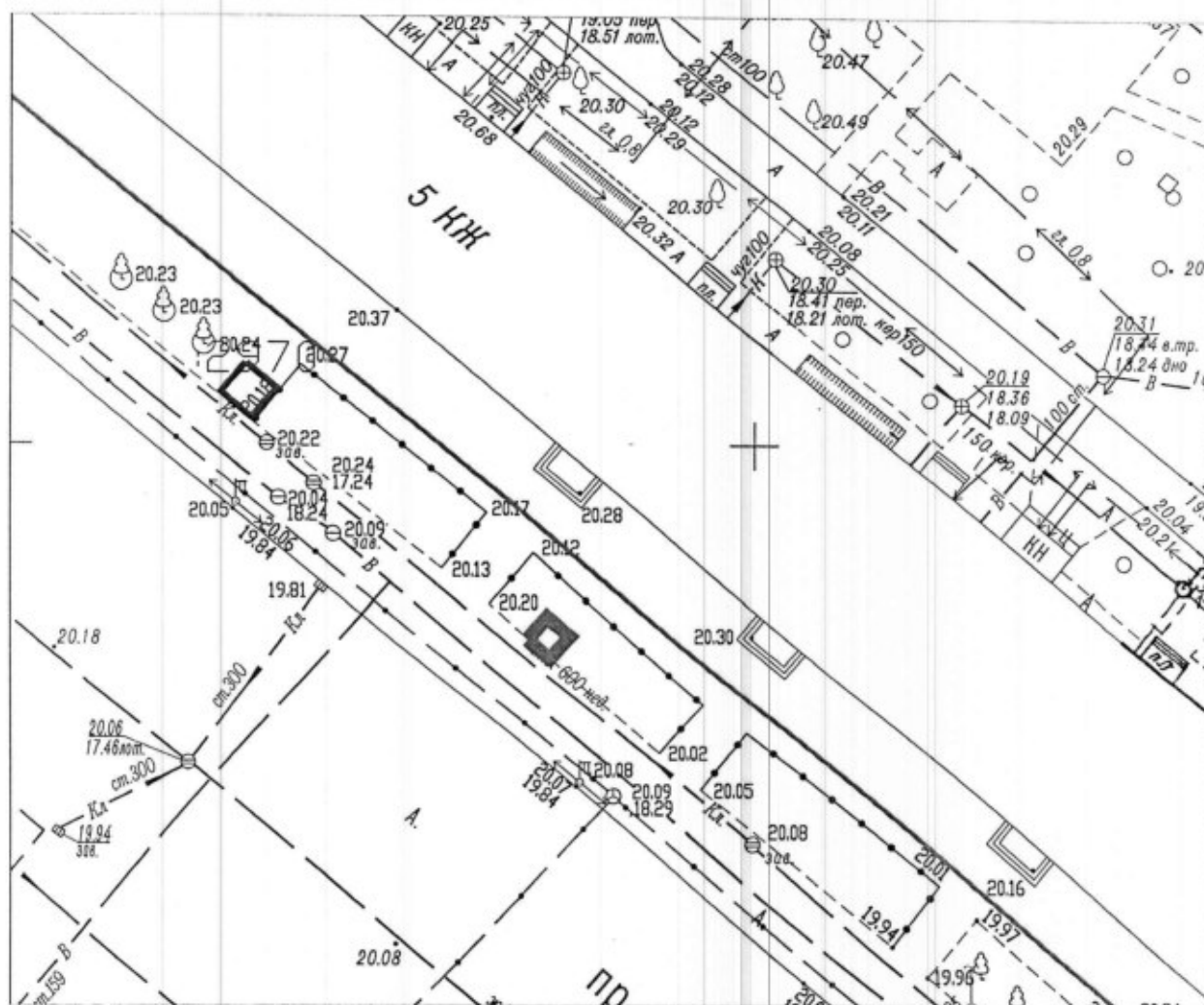
| Точки | X        | Y        |
|-------|----------|----------|
| 1     | 30284.82 | 29633.72 |
| 2     | 30286.54 | 29634.75 |
| 3     | 30285.52 | 29636.47 |
| 4     | 30283.81 | 29635.44 |

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- |                                                                              |                                         |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| - проектная граница земельного участка                                       | - охранный зона инженерных коммуникаций |
| - номера точек поворота границы земельного участка                           | - материал строений                     |
| - земельный участок, зарегистрированный в государственном земельном кадастре |                                         |



СХЕМА ГРАНИЦ ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ  
НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ



M:1:500

Кадастровый квартал: 34:35:030201

Местоположение: в районе земельного участка  
по адресу: пр. им. Ленина, 239,  
г. Волжский, Волгоградская обл.

Площадь земельного участка: 4 кв.м

Объект: информационная стела

| Точки | X        | Y        |
|-------|----------|----------|
| 1     | 29137.09 | 28534.64 |
| 2     | 29138.57 | 28535.98 |
| 3     | 29137.29 | 28537.51 |
| 4     | 29135.80 | 28536.17 |

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

--- - проектная граница земельного участка

 - охранный зона инженерных коммуникаций

① - номера точек поворота  
границы земельного участка

КН - материал строений

 - земельный участок, зарегистрированный в государственном земельном кадастре

Заместитель главы городского округа  
город Волжский Волгоградской области

Р.И. Никитин

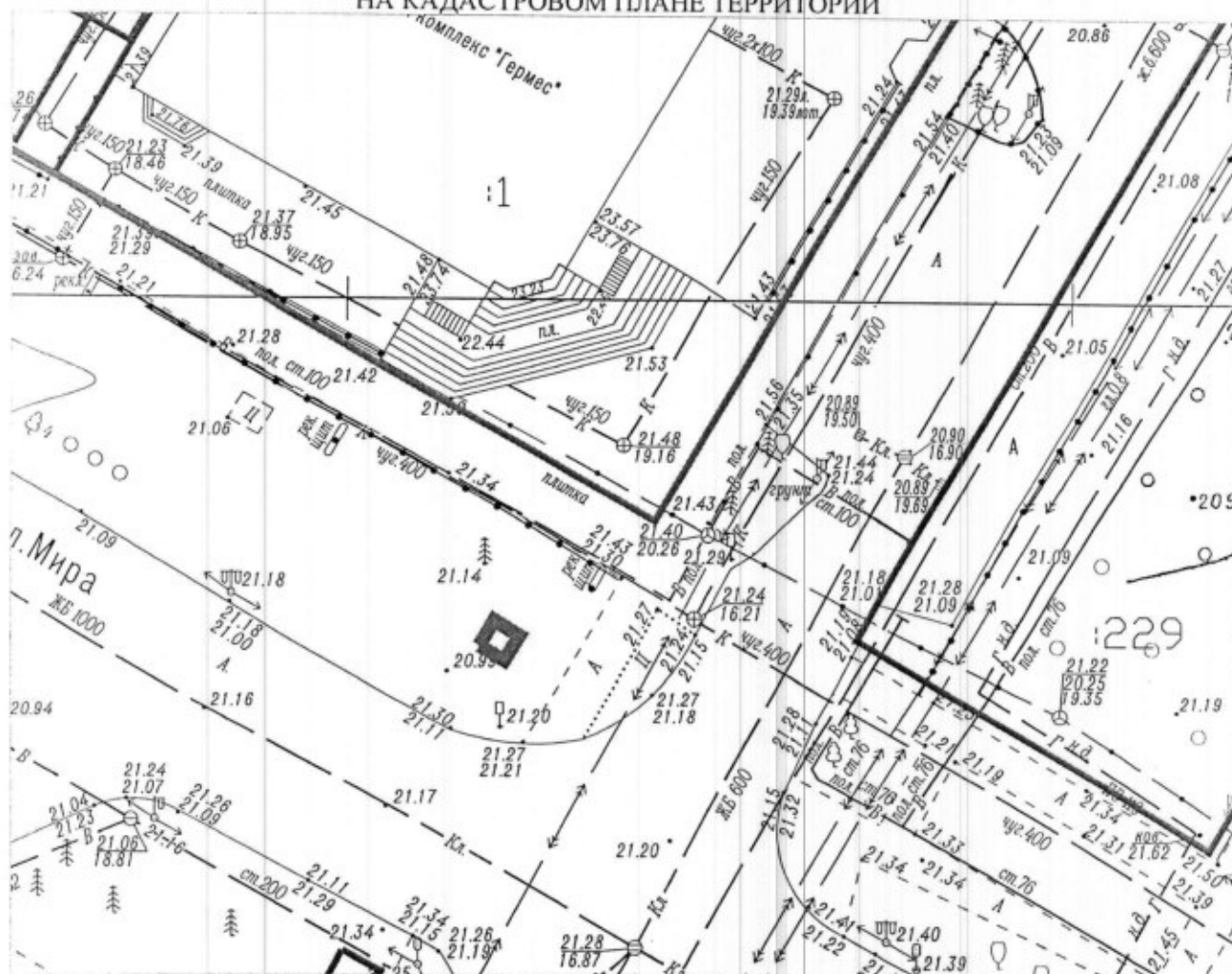


Приложение № 6

к постановлению администрации городского  
округа - город Волжский Волгоградской области

от 05.09.19 № 6064

СХЕМА ГРАНИЦ ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ  
НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ



M:1:500

Кадастровый квартал: 34:35:030207

Местоположение: в районе земельного участка  
по адресу: ул. Мира, 31а,  
г. Волжский, Волгоградская обл.

Площадь земельного участка: 4 кв.м

Объект: информационная стела

| Точки | X        | Y        |
|-------|----------|----------|
| 1     | 29976.02 | 30158.95 |
| 2     | 29977.72 | 30160.00 |
| 3     | 29976.72 | 30161.74 |
| 4     | 29975.02 | 30160.69 |

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

----- - проектная граница земельного участка

① - номера точек поворота  
границы земельного участка

— - земельный участок, зарегистрированный в государственном земельном кадастре

▨ - охранный зона инженерных коммуникаций

КН - материал строений

Заместитель главы городского округа -  
город Волжский Волгоградской области

Р.И. Иикитин

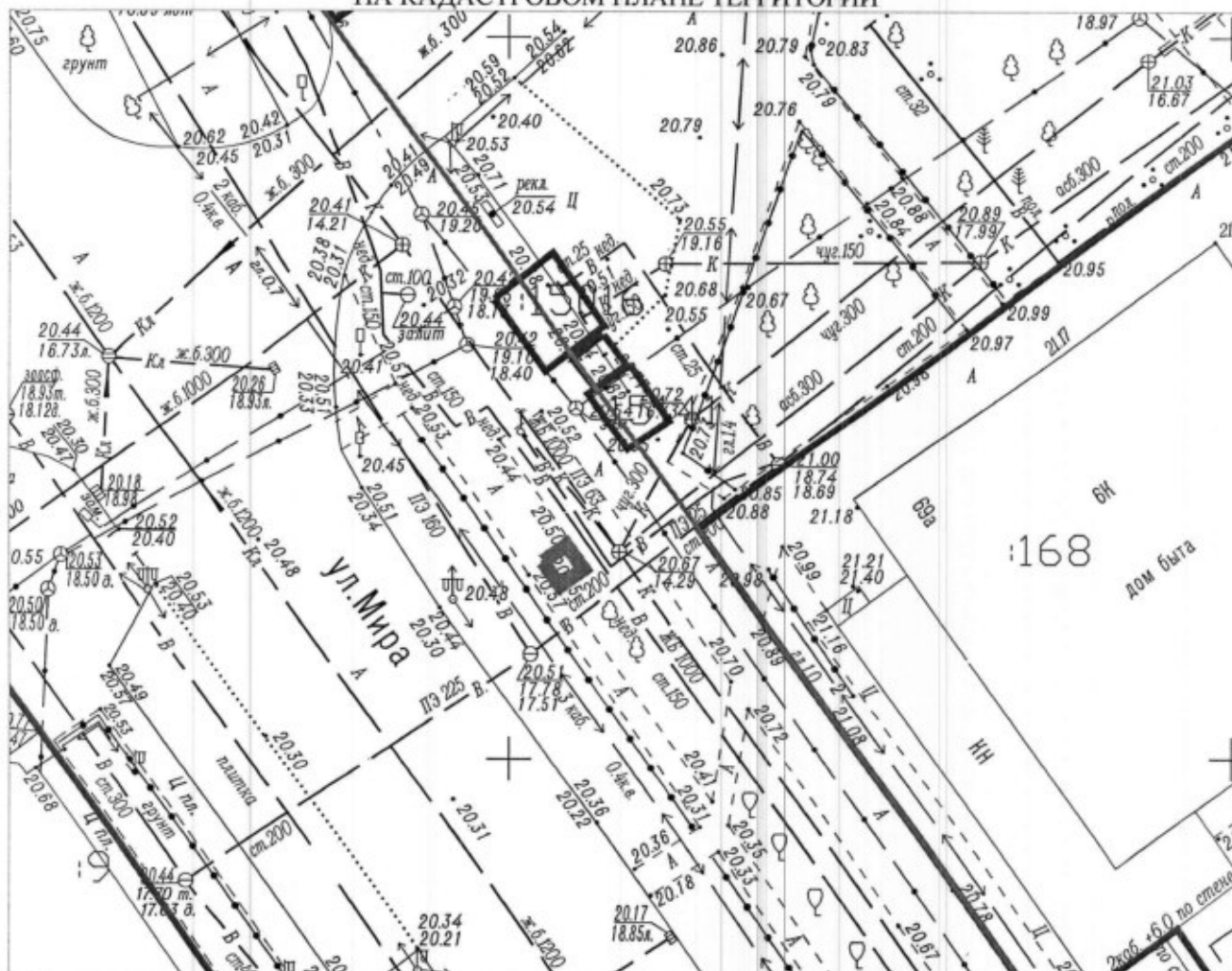


Приложение № 7

к постановлению администрации городского  
округа - город Волжский Волгоградской области

от 05.09.19 № 6064

СХЕМА ГРАНИЦ ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ  
НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ



М:1:500

Кадастровый квартал: 34:35:030213

Местоположение: в районе земельного участка  
по адресу: ул. Мира, 69а,  
г. Волжский, Волгоградская обл.

Площадь земельного участка: 4 кв.м

Объект: информационная стела

| Точки | X        | Y        |
|-------|----------|----------|
| 1     | 29413.44 | 30652.36 |
| 2     | 29414.58 | 30654.01 |
| 3     | 29412.97 | 30655.20 |
| 4     | 29411.83 | 30653.55 |

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- - проектная граница земельного участка
- ① - номера точек поворота границы земельного участка
- - земельный участок, зарегистрированный в государственном земельном кадастре
- ▨ - охранная зона инженерных коммуникаций
- КН - материал строений

Заместитель главы городского округа -  
город Волжский Волгоградской области

Р.И. Никитин

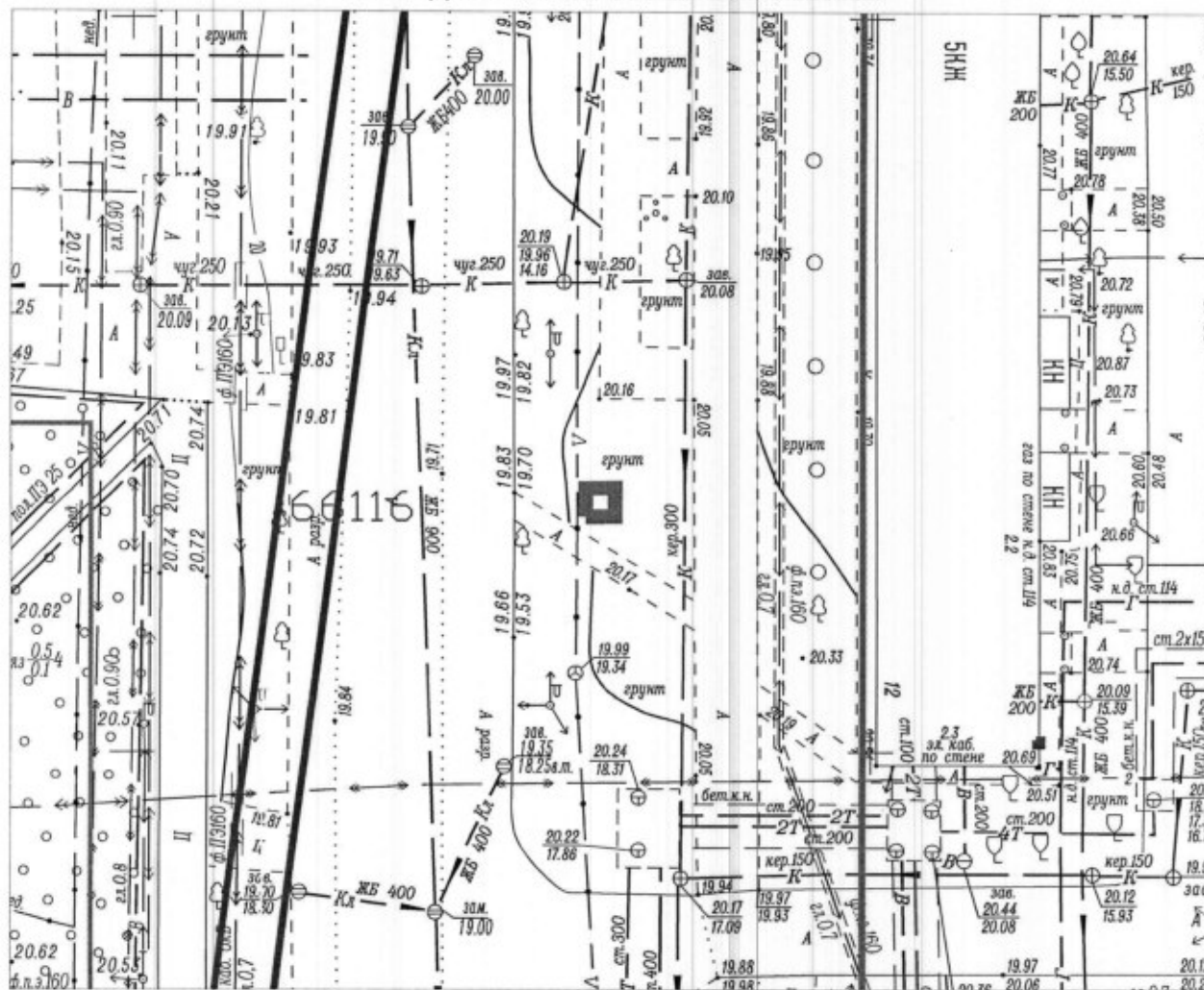


Приложение № 8

к постановлению администрации городского  
округа - город Волжский Волгоградской области

от 05.09.19 № 6064

СХЕМА ГРАНИЦ ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ  
НА КАДАСТРОВOM ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ



M:1:500

Кадастровый квартал: 34:35:010102

Местоположение: в районе земельного участка  
по адресу: ул. Олега Кошевого, 12,  
г. Волжский, Волгоградская обл.

Площадь земельного участка: 4 кв.м

Объект: информационная стела

| Точки | X        | Y        |
|-------|----------|----------|
| 1     | 43415.81 | 29080.59 |
| 2     | 43417.81 | 29080.62 |
| 3     | 43417.85 | 29082.62 |
| 4     | 43415.85 | 29082.60 |

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- |       |                                                                              |    |                                         |
|-------|------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------------------------------|
| ----- | - проектная граница земельного участка                                       |    | - охранная зона инженерных коммуникаций |
| ①     | - номера точек поворота границы земельного участка                           | КН | - материал строений                     |
| —     | - земельный участок, зарегистрированный в государственном земельном кадастре |    |                                         |